

# REINIGINGS- EN ONDERHOUDSRICHTLIJN

## Sikafloor® balkon- en galerijafwerkingen

---

### 1. ALGEMEEN

---

#### VOORDELEN VAN REGELMATIGE REINIGING EN ONDERHOUD:

Aan vloerafwerkingen voor balkons en galerijen worden hoge eisen gesteld. Ze moeten het beton tegen schadelijke stoffen, zoals water en chlorides beschermen. Gelijktijdig moeten ze aan hoge esthetische en duurzaamheidseisen voldoen.

Een optimaal en regelmatig onderhoud van de vloerafwerking ondersteunt het waardebehoud en waarborgt daarmee een lange beschermfunctie voor de ondergrond.

Ten eerste geeft dit een schone en een daarmee aansprekende, gebruikersvriendelijke uitstraling. Daarnaast wordt met name in het koude en natte jaargetijde de loopveiligheid van de bezoekers gewaarborgd.

Regelmatig reinigen verlengt de levensduur van de afwerking.

#### BIJZONDERHEDEN VAN AFWERKLAGEN:

Vloerafwerkingen voor balkons en galerijen worden uit organische kunstharsen vervaardigd. In hoofdzaak worden hiervoor polyurethanen en PMMA toegepast. Elastische scheuroverbruggende afwerkingssystemen zijn voornamelijk van polyurethaan.

Voor een optimale loopveiligheid worden de vloersystemen tijdens de applicatie met kwartsand ingestrooid of voorzien van een antislipkorrel. Een deklaag ofwel verzegelingslaag bindt de zandkorrels aan het oppervlak en draagt zorg voor een reinigbaar oppervlak.

Als gevolg van de zo tot stand gekomen ruwe oppervlaktetextuur kan het oppervlak niet met een wisser of een vloerpad gereinigd worden. Hiervoor kunnen het beste zachte tot middelharde borstels (bij machinale reiniging schijf- of walsborstels) worden ingezet.

---

## 2. REINIGINGSADVIES

### ERVARINGEN:

**Reinigingsintervallen:** De intensiteit en frequentie van de reinigingsintervallen is sterk afhankelijk van de gebruiksfrequentie, weersgesteldheid en de ligging van de balkons of galerijen.

De reinigingsintervallen kunnen slechts voor elk individueel object, afhankelijk van de plaatselijke omstandigheden, worden vastgesteld. Een optimaal reinigingsplan kan pas na een bepaalde proeftijd opgesteld worden.

### Opmerkingen:

Een hoge concentratie en langdurige inwerking van reinigingsmiddelen moet, met name op elastische vloerafwerkingen, vermeden worden. Dit kan anders het oppervlak aantasten en een verhoogde aanhechting van vervuiling of verkleuringen tot gevolg hebben.

Het verdient aanbeveling om de geschiktheid van de in te zetten werkmethode, machines en reinigingsmiddelen vooraf op locatie te testen.

Door koffie, wijn, sommige bloemblaadjes en loofbladeren e.d. kan verkleuring optreden. Gemorste koffie, wijn e.d. en afgevallen bloemblaadjes en loofbladeren direct verwijderen.

Gebruik nooit chloorhoudende producten en voeg deze ook nooit toe aan het reinigingsmiddel!

Regelmatig nareinigen met schoon water voorkomt de opbouw van een zeepresidu, dat vuil aantrekt en vasthoudt en ervoor kan zorgen dat de vloer gladder wordt.

### REINIGINGSMIDDELEN EN DOSERING:

Onderstaande reinigingsmiddelen en doseringen zijn in samenwerking met Sealed Air Diversey Care uitgewerkt en getest:

Reinigingsaard	Werkmethode en machines	Reinigingsmiddel
Regelmatige reiniging	Overeenkomstig de opgave van de leverancier: 1. Informatieblad van het reinigingsmiddel 2. Concentratie afhankelijk van de vervuiling 3. Inwerktijd (~ 10 - 15 min.) 4. Intensief handmatig borstelen met een zachte tot middelharde borstel 5. Naspoelen met schoon water	TASKI Jontec 300  Dosering: 0,5%
Grondige reiniging van sterk vervuilde vlakken	Overeenkomstig de opgave van de leverancier: 1. Informatieblad van het reinigingsmiddel 2. Concentratie afhankelijk van de vervuiling 3. Inwerktijd (~ 10 - 15 min.) 4. Intensief machinaal borstelen met een schijf- of walsborstel 5. Naspoelen met schoon water	TASKI Jontec Forward  Dosering: 5%

---

**ALGEMENE RICHTLIJNEN:**

Sterke vervuilingen en agressieve stoffen direct verwijderen. Het door ons voorgestelde schoonmaakadvies kan slechts een overzicht van de verschillende reinigingsmethoden voor Sikafloor vloerafwerkingen geven.

Door verschillen in gebruik, textuur van het oppervlak en vervuiling, alsmede door de grote keuze in reinigingsproducten, is het aan te bevelen een professioneel schoonmaakbedrijf in te schakelen bij het opstellen van een object gespecificeerd schoonmaakadvies.

Het is in het algemeen aan te bevelen de toe te passen producten en schoonmaakmethodes vooraf te testen. Schade, die ontstaan door onjuist gebruik of agressieve reinigingsmiddelen, vallen buiten de verantwoording van Sika Nederland B.V.

Ontstaat er door extreme belasting schade aan de Sikafloor vloer-afwerking, dan moet deze zo snel mogelijk hersteld worden om de functionaliteit en duurzaamheid van de vloerafwerking te waarborgen. Voor een goed en adequaat hersteladvies dient u contact op te nemen met een Sika adviseur.

---

**WAARDEBASIS:**

Alle technische gegevens in dit informatieblad zijn gebaseerd op laboratoriumtesten. Gegevens kunnen afwijken, afhankelijk van de omstandigheden.

---

**WETTELIJKE KENNISGEVING:**

De informatie, en met name de aanbevelingen met betrekking tot de toepassing en het eindgebruik van Sika producten, wordt in goed vertrouwen verstrekt op basis van de huidige kennis en ervaring van Sika met producten, die op de juiste wijze zijn opgeslagen, behandeld en toegepast onder normale omstandigheden.

In de praktijk zijn de verschillen in materialen, onderlagen en werkelijke omstandigheden ter plaatse zodanig, dat er geen garantie kan worden ontleend met betrekking tot verhandelbaarheid of geschiktheid voor een bepaald doel, noch enige aansprakelijkheid voortvloeiend uit enige juridische relatie, op basis van deze informatie, of uit enige schriftelijke aanbevelingen of enig ander advies dat wordt gegeven.

De eigendomsrechten van derden dienen te worden gerespecteerd.

Alle bestellingen worden aanvaard onder de huidige verkoop- en leveringsvoorwaarden. Gebruikers dienen altijd de meest recente uitgave van het productinformatieblad te raadplegen voor het betreffende product. Exemplaren hiervan worden op verzoek verstrekt.

---

Sika NEDERLAND B.V.  
Flooring  
Zonnebaan 56  
3524 EG UTRECHT  
Nederland

Telefoon: +31 (0)30 - 241 01 20  
Fax: +31 (0)30 - 241 44 82  
Mail : info@nl.sika.com  
www.sika.nl